

## PRZEDMIAR ROBÓT

NAZWA INWESTYCJI : Zmiana sposobu użytkowania parteru budynku na pomieszczenia biurowe - Dział D-1.1 Roboty ogólnobudowlane  
ADRES INWESTYCJI : Lubsza, dz. nr 440/1  
INWESTOR : Urząd Gminy  
ADRES INWESTORA : Lubsza, ul. Brzeska 16  
BRANŻA : Budowlana

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : inż. Robert Łukiewicz  
DATA OPRACOWANIA : 20.02.2009

---

Ogółem wartość kosztorysowa robót : zł

---

**Słownie:**

---

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania  
20.02.2009

Data zatwierdzenia

Lp.	Podst	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
<b>1 Roboty demontażowe i rozbiórkowe</b>					
1	<b>KNR 4-01</b>	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych okiennych o pow.do 1 m2	szt.		
d.1	<b>0354-03</b>	1	szt.	1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
2	<b>KNR 4-01</b>	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych okiennych o pow.do 2 m2	szt.		
d.1	<b>0354-04</b>	1	szt.	1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
3	<b>KNR 4-01</b>	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych drzwiowych o pow.do 2 m2	szt.		
d.1	<b>0354-04</b>	15	szt.	15.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>15.000</b>
4	<b>KNR 4-01</b>	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych drzwiowych o pow.ponad 2 m2	m <sup>2</sup>		
d.1	<b>0354-05</b>	2.05	m <sup>2</sup>	2.050	
				<b>RAZEM</b>	<b>2.050</b>
5	<b>KNNR-W 3</b>	Rozebranie okładziny ściennej	m <sup>2</sup>		
d.1	<b>0614-05</b>	19.12+27.84-5.74-3.14	m <sup>2</sup>	38.080	
				<b>RAZEM</b>	<b>38.080</b>
6	<b>KNR 4-01</b>	Rozebranie ścianki z cegieł o grub. 1/4 ceg. na zaprawie cementowo-wapiennej	m <sup>2</sup>		
d.1	<b>0348-02</b>	1.65	m <sup>2</sup>	1.650	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.650</b>
7	<b>KNR 4-01</b>	Rozebranie ścianki z cegieł o grub. 1/2 ceg. na zaprawie cementowo-wapiennej	m <sup>2</sup>		
d.1	<b>0348-03</b>	18.23	m <sup>2</sup>	18.230	
				<b>RAZEM</b>	<b>18.230</b>
8	<b>KNR 4-01</b>	Rozebranie ścian z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej	m <sup>3</sup>		
d.1	<b>0349-02</b>	0.58	m <sup>3</sup>	0.580	
				<b>RAZEM</b>	<b>0.580</b>
9	<b>KNR 4-01</b>	Poszerzenie otworów drzwiowych w ścianie o gr. 1cegły	m <sup>3</sup>		
d.1	<b>0329-03</b>	0.5	m <sup>3</sup>	0.500	
				<b>RAZEM</b>	<b>0.500</b>
10	<b>KNR 4-01</b>	Poszerzenie otworów drzwiowych w ścianie o gr. 1/2cegły	m <sup>2</sup>		
d.1	<b>0329-02</b>	1.0	m <sup>2</sup>	1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
11	<b>KNR 4-01</b>	Wykucie otworów w ścianach z cegieł o grub. ponad 1/2ceg. na zaprawie wapiennej lub cementowo-wapiennej dla otworów drzwiowych	m <sup>3</sup>		
d.1	<b>0329-03</b>	0.66	m <sup>3</sup>	0.660	
				<b>RAZEM</b>	<b>0.660</b>
12	<b>KNR 4-01</b>	Wykucie otworów w ścianach z cegieł o grub. 1/2ceg. na zaprawie wapiennej lub cementowo-wapiennej dla otworów drzwiowych	m <sup>2</sup>		
d.1	<b>0329-02</b>	4.14	m <sup>2</sup>	4.140	
				<b>RAZEM</b>	<b>4.140</b>
13	<b>KNR 4-01</b>	Przebicie otworów w ścianach z cegieł o grub. 1/2 ceg. na zaprawie cementowo-wapiennej	szt.		
d.1	<b>0333-08</b>	6	szt.	6.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>6.000</b>
14	<b>KNR 4-01</b>	Przebicie otworów w ścianach z cegieł o grub. 1 ceg. na zaprawie cementowo-wapiennej	szt.		
d.1	<b>0333-09</b>	2	szt.	2.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>2.000</b>
15	<b>KNR 4-01</b>	Częściowe zerwanie posadzki cementowej w miejscach uzupełnienia terakoty	m <sup>2</sup>		
d.1	<b>0804-07</b>	3.08	m <sup>2</sup>	3.080	
				<b>RAZEM</b>	<b>3.080</b>
16	<b>KNR 4-01</b>	Wykonanie przesklepień otworów w ścianach z cegieł z wykuciem bruzd dla belek	m <sup>3</sup>		
d.1	<b>0313-02</b>	0.08+0.07+0.1+0.06	m <sup>3</sup>	0.310	
				<b>RAZEM</b>	<b>0.310</b>
17	<b>KNR 4-01</b>	Wykonanie przesklepień otworów w ścianach z cegieł z wykuciem gniazd dla belek	m <sup>3</sup>		
d.1	<b>0313-03</b>	0.02+0.01+0.02+0.01+0.01	m <sup>3</sup>	0.070	
				<b>RAZEM</b>	<b>0.070</b>
<b>2 Roboty montażowe</b>					
18	<b>KNR 4-01</b>	Uzupełnienie ścian lub zamurowanie otworów w ścianach na zaprawie cementowo-wapiennej bloczkami z betonu komórkowego	m <sup>3</sup>		
d.2	<b>0304-02</b>	0.46	m <sup>3</sup>	0.460	

Lp.	Podst	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
				<b>RAZEM</b>	<b>0.460</b>
19	<b>KNR 2-02</b>	Założenie belek stalowych z osiatkowaniem - dwuteownik 160, L=350cm	kg		
d.2	<b>0125-05</b>	62.65	kg	62.650	
				<b>RAZEM</b>	<b>62.650</b>
20	<b>KNR 4-01</b>	Wykonanie przesklepień otworów w ścianach z cegiel - obmurowanie końców	m		
d.2	<b>0313-06</b>	belek stalowych do I NP 180 mm - jako oddz.robota	m	0.500	
		0.5			
				<b>RAZEM</b>	<b>0.500</b>
21	<b>KNR 4-01</b>	Uzupełnienie ścian lub zamurowanie otworów w ścianach na zaprawie cemen-	m <sup>3</sup>		
d.2	<b>0304-02</b>	towo-wapiennej bloczkami z betonu komórkowego	m <sup>3</sup>	0.690	
		0.69			
				<b>RAZEM</b>	<b>0.690</b>
22	<b>KNR 2-02</b>	Otwory w ścianach murowanych -ułożenie nadproży prefabr. D/120 - 16szt.	m		
d.2	<b>0126-05</b>	19.2	m	19.200	
				<b>RAZEM</b>	<b>19.200</b>
23	<b>KNR 2-02</b>	Otwory w ścianach murowanych -ułożenie nadproży prefabr. D/180	m		
d.2	<b>0126-05</b>	1.8	m	1.800	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.800</b>
24	<b>KNR 4-01</b>	Obsadzenie ościeżnic stalowych o pow.otworu ponad 2.0 m2 w ścianach z ce-	m <sup>2</sup>		
d.2	<b>0320-03</b>	gieł + materiał	m <sup>2</sup>	20.200	
		1.01*2.0*10			
				<b>RAZEM</b>	<b>20.200</b>
25	<b>KNR 4-01</b>	Obsadzenie ościeżnic stalowych o pow.otworu do 2.0 m2 w ścianach z cegiel	m <sup>2</sup>		
d.2	<b>0320-02</b>	+ materiał	m <sup>2</sup>	1.460	
		0.73*2.0			
				<b>RAZEM</b>	<b>1.460</b>
26	<b>KNR 2-02</b>	Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne jednodzielne pełne z kratką transfero-	szt		
d.2	<b>1017-01</b>	wą o pow. do 1.6 m2 fabrycznie wykończone - "70"	szt	1.000	
		1			
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
27	<b>KNR 2-02</b>	Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne jednodzielne pełne o pow. ponad 1.6	szt		
d.2	<b>1017-02</b>	m2 fabrycznie wykończone - "90"	szt	7.000	
		7			
				<b>RAZEM</b>	<b>7.000</b>
28	<b>KNR 2-02</b>	Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne jednodzielne pełne z kratką transfero-	szt		
d.2	<b>1017-02</b>	wą o pow. ponad 1.6 m2 fabrycznie wykończone - "90"	szt	3.000	
		3			
				<b>RAZEM</b>	<b>3.000</b>
29	<b>KNR 0-19</b>	Montaż drzwi dwuskrzydłowych z PCV z obróbką obsadzenia - (90+40)*2,0	m <sup>2</sup>		
d.2	<b>1023-12</b>	2.6	m <sup>2</sup>	2.600	
				<b>RAZEM</b>	<b>2.600</b>
30	<b>KNR 0-19</b>	Montaż okien z PCV z obróbką obsadzenia o pow. ponad 1.0 m2	m <sup>2</sup>		
d.2	<b>1023-04</b>	1.35	m <sup>2</sup>	1.350	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.350</b>
31	<b>KNR 2-02</b>	Obsadzenie prefabr.podokienników, dl.do 1m - parapet dł. 93cm, szer. 25cm	szt		
d.2	<b>0129-01</b>	1	szt	1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
32	<b>kalk. własna</b>	Remont drzwi wejściowych drewnianych (czyszczenie, malowanie)	m <sup>2</sup>		
d.2		1.8	m <sup>2</sup>	1.800	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.800</b>
33	<b>KNR 0-14</b>	Ścianki działowe GR z płyt gipsowo - kartonowych na rusztach metalowych z	m <sup>2</sup>		
d.2	<b>2010-02</b>	pokryciem obustronnym, jednowarstwowe 75 - 101, z ociepleniem z wełny mi-	m <sup>2</sup>	25.060	
		neralnej gr. 8cm			
		25.06			
				<b>RAZEM</b>	<b>25.060</b>
34	<b>KNR 2-02</b>	Uzupełnienie tynków jednowarstw.wewn.z gipsu tynk.Nidalit gr.10 mm	m <sup>2</sup>		
d.2	<b>2008-01</b>	wyk.mechan.na ścianach na podłożu ceramicznym	m <sup>2</sup>	38.080	
		poz.5			
				<b>RAZEM</b>	<b>38.080</b>
35	<b>KNR 2-02</b>	Tynki jednowarstw.wewn.z gipsu tynk.Nidalit gr.10 mm wyk.mechan.na ścia-	m <sup>2</sup>		
d.2	<b>2008-01</b>	nach na podłożu ceramicznym	m <sup>2</sup>	14.800	
		14.80			
				<b>RAZEM</b>	<b>14.800</b>
36	<b>KNR 2-02</b>	Tynki jednowarstw.wewn.z gipsu tynk.Nidalit gr.10 mm wyk.mechan.na ścia-	m <sup>2</sup>		
d.2	<b>2008-08</b>	nach - dodatek za pogrubienie o 5 mm	m <sup>2</sup>	52.880	
		poz.34+poz.35			

Lp.	Podst	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
				<b>RAZEM</b>	<b>52.880</b>
37	<b>KNR 0-23</b>	Przygotowanie podłoża pod okładzinę ścienną i malowanie - gruntowanie ścian	m <sup>2</sup>		
d.2	<b>2611-02</b>				
	<b>analogia</b>	52.65+68.35+172.11	m <sup>2</sup>	293.110	
				<b>RAZEM</b>	<b>293.110</b>
38	<b>KNR 0-23</b>	Przygotowanie podłoża pod okładzinę ścienną i malowanie - gruntowanie sufitów	m <sup>2</sup>		
d.2	<b>2611-02</b>				
	<b>analogia</b>	119.80	m <sup>2</sup>	119.800	
				<b>RAZEM</b>	<b>119.800</b>
39	<b>KNR 2-02</b>	Licowanie ścian płytkami o wymiarach 20x40 cm na klej metodą zwykłą	m <sup>2</sup>		
d.2	<b>0829-08</b>				
		52.65	m <sup>2</sup>	52.650	
				<b>RAZEM</b>	<b>52.650</b>
40	<b>KNR 0-23</b>	Przygotowanie podłoża pod tynk mozaikowy - gruntowanie	m <sup>2</sup>		
d.2	<b>2611-02</b>				
	<b>analogia</b>	7.95+43.31	m <sup>2</sup>	51.260	
				<b>RAZEM</b>	<b>51.260</b>
41	<b>KNR 2-02</b>	Tynk wewnętrzny mozaikowy wyk.ręcznie na ścianach	m <sup>2</sup>		
d.2	<b>0910-01</b>				
		poz.40	m <sup>2</sup>	51.260	
				<b>RAZEM</b>	<b>51.260</b>
42	<b>KNR 2-02</b>	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - tynków gładkich bez gruntowania	m <sup>2</sup>		
d.2	<b>1505-01</b>				
		169.33	m <sup>2</sup>	169.330	
				<b>RAZEM</b>	<b>169.330</b>
43	<b>KNR 2-02</b>	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - płyt gipsowych spoinowanych	m <sup>2</sup>		
d.2	<b>1505-05</b>				
		36.95	m <sup>2</sup>	36.950	
				<b>RAZEM</b>	<b>36.950</b>
44	<b>KNR 2-02</b>	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych sufitów - tynków gładkich bez gruntowania	m <sup>2</sup>		
d.2	<b>1505-01</b>				
		poz.38	m <sup>2</sup>	119.800	
				<b>RAZEM</b>	<b>119.800</b>
45	<b>KNR-W 4-01</b>	Uzupełnienie posadzek o pow. do 5.0 m <sup>2</sup> w jednym miejscu z płytek terakotowych 30x30 cm na kleju	m <sup>2</sup>		
d.2	<b>0809-12</b>				
		poz.15	m <sup>2</sup>	3.080	
				<b>RAZEM</b>	<b>3.080</b>
46	<b>KNR 4-01</b>	Obsadzenie kratki wentylacyjnych w ścianach z cegieł	szt.		
d.2	<b>0322-02</b>				
		8	szt.	8.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>8.000</b>
47	<b>KNR 4-01</b>	Wykucie z muru ościeżnic stalowych lub krat okiennych o pow.do 2 m <sup>2</sup> - 1,	szt.		
d.2	<b>0354-07</b>				
		63m <sup>2</sup>	szt.	3.000	
		3			
				<b>RAZEM</b>	<b>3.000</b>
48	<b>KNR 7-12</b>	Czyszczenie przez szrotkowanie ręczne krat okiennych	m <sup>2</sup>		
d.2	<b>0101-02</b>				
		1.63*3	m <sup>2</sup>	4.890	
				<b>RAZEM</b>	<b>4.890</b>
49	<b>KNR 7-12</b>	Odtuszczenie konstrukcji kratowych	m <sup>2</sup>		
d.2	<b>0105-02</b>				
		poz.48	m <sup>2</sup>	4.890	
				<b>RAZEM</b>	<b>4.890</b>
50	<b>KNR 7-12</b>	Malowanie pędzlem farbami do gruntowania i podkładowymi ftalowymi krat okiennych	m <sup>2</sup>		
d.2	<b>0208-02</b>				
		4.89	m <sup>2</sup>	4.890	
				<b>RAZEM</b>	<b>4.890</b>
51	<b>KNR 7-12</b>	Malowanie pędzlem farbami nawierzchniowymi i emaliami olejnymi krat okiennych	m <sup>2</sup>		
d.2	<b>0209-02</b>				
		poz.49	m <sup>2</sup>	4.890	
				<b>RAZEM</b>	<b>4.890</b>
52	<b>KNR 4-01</b>	Obsadzenie rozebranych krat stalowych okiennych w ścianach z cegieł	gniazd.		
d.2	<b>0320-04</b>				
		4*3	gniazd.	12.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>12.000</b>
53	<b>KNR 2-02</b>	Kraty do 2 m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>		
d.2	<b>1210-02</b>				
		1.63*7	m <sup>2</sup>	11.410	
				<b>RAZEM</b>	<b>11.410</b>

Lp.	Podst	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
54	<b>KNR 2-02</b>	Kraty do 1 m2	m <sup>2</sup>		
d.2	<b>1210-01</b>	0.18*2	m <sup>2</sup>	0.360	
				<b>RAZEM</b>	<b>0.360</b>
<b>3 Roboty na zewnątrz budynku</b>					
55	<b>KNR 4-01</b>	Rozbiórka elementów konstrukcji betonowych niezbrojonych o grub.do 15 cm -	m <sup>3</sup>		
d.3	<b>0212-01</b>	rozebranie opaski betonowej wokół budynku	m <sup>3</sup>	1.668	
		16.68*0.1		<b>RAZEM</b>	<b>1.668</b>
56	<b>KNNR 3</b>	Rozbiórka konstrukcji z cegły na zaprawie wapiennej i cementowo-wapiennej -	m <sup>3</sup>		
d.3	<b>0301-01</b>	rozebranie zewnętrznych schodów	m <sup>3</sup>	4.700	
		4.70		<b>RAZEM</b>	<b>4.700</b>
57	<b>KNR 4-01</b>	Wykopy o ścianach pionowych przy scianie zewnętrznej budynku o głębok.do	m <sup>3</sup>		
d.3	<b>0104-02</b>	1.5 m w gr.kat. III	m <sup>3</sup>	23.585	
		47.17*0.5		<b>RAZEM</b>	<b>23.585</b>
58	<b>KNR 2-02</b>	Podkłady z ubitych materiałów sypkich na podł.gruntowym	m <sup>3</sup>		
d.3	<b>1101-07</b>	47.17*1.0*0.3	m <sup>3</sup>	14.151	
				<b>RAZEM</b>	<b>14.151</b>
59	<b>KNR 2-02</b>	Podkłady z ubitych materiałów sypkich na podł.gruntowym - podsypka z pias-	m <sup>3</sup>		
d.3	<b>1101-07</b>	ku	m <sup>3</sup>	9.434	
		47.17*1.0*0.2		<b>RAZEM</b>	<b>9.434</b>
60	<b>KNR 2-31</b>	Opornik z chudego betonu	m <sup>3</sup>		
d.3	<b>0402-04</b>	0.95	m <sup>3</sup>	0.950	
				<b>RAZEM</b>	<b>0.950</b>
61	<b>KNR 2-31</b>	Nawierzchnia z kostki betonowej 14x12 cm na podsypce cementowej z	m <sup>2</sup>		
d.3	<b>0303-03</b>	wyp.spoin zaprawą cem. - opaska wokół budynku ze spadkiem 2%	m <sup>2</sup>	47.170	
		47.17		<b>RAZEM</b>	<b>47.170</b>
62	<b>KNR 4-01</b>	Zerwanie okładziny schodów zewnętrznych wejściowych z płytek lastrykowych	m <sup>2</sup>		
d.3	<b>0807-04</b>	4.97	m <sup>2</sup>	4.970	
				<b>RAZEM</b>	<b>4.970</b>
63	<b>KNR 4-01</b>	Zerwanie cokolika cementowego - podnużek schodów wejściowych zewnętrz-	m		
d.3	<b>0804-08</b>	nych	m	10.010	
		10.01		<b>RAZEM</b>	<b>10.010</b>
64	<b>KNNR 3</b>	Odbicie tynków z zaprawy wapiennej lub cem.-wapiennej na schodach	m <sup>2</sup>		
d.3	<b>0601-02</b>	3.40	m <sup>2</sup>	3.400	
				<b>RAZEM</b>	<b>3.400</b>
65	<b>KNR-W 7-12</b>	Oczyszczenie szczotkami drucianymi powierzchni schodów	m <sup>2</sup>		
d.3	<b>0301-01</b>	6.75+poz.64	m <sup>2</sup>	10.150	
				<b>RAZEM</b>	<b>10.150</b>
66	<b>KNR 0-23</b>	Jednokrotne gruntowanie podłoża emulsją	m <sup>2</sup>		
d.3	<b>2611-02</b>	poz.65	m <sup>2</sup>	10.150	
				<b>RAZEM</b>	<b>10.150</b>
67	<b>KNR-W 2-02</b>	Okładziny schodów - cokoliki wzdłuż biegów cementowe zatarte na gładko gr.	m		
d.3	<b>1119-04</b>	25 mm - podnużek	m	10.010	
		poz.63		<b>RAZEM</b>	<b>10.010</b>
68	<b>KNR-W 2-02</b>	Okładziny schodów masa lastryko gr. 20 mm. - stopnie szlifowane z profilem	m <sup>2</sup>		
d.3	<b>1118-02</b>	prostym	m <sup>2</sup>	4.970	
		poz.62		<b>RAZEM</b>	<b>4.970</b>
69	<b>KNR 2-02</b>	Tynki zewn.zwykłe kat.III na schodach zewnętrznych	m <sup>2</sup>		
d.3	<b>0902-01</b>	poz.64	m <sup>2</sup>	3.400	
				<b>RAZEM</b>	<b>3.400</b>
70	<b>KNR 2-02</b>	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni zewnętrznych - tyn-	m <sup>2</sup>		
d.3	<b>1505-10</b>	ków gładkich bez gruntowania	m <sup>2</sup>	3.400	
		poz.69		<b>RAZEM</b>	<b>3.400</b>
71	<b>KNR 7-12</b>	Czyszczenie przez szczotkowanie ręczne balustrady schodów i konstrukcji za-	m <sup>2</sup>		
d.3	<b>0101-02</b>	daszenia nad wejściem	m <sup>2</sup>	6.230	
		0.63+5.6			

Lp.	Podst	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
				<b>RAZEM</b>	<b>6.230</b>
72 d.3	<b>KNR 7-12 0105-02</b>	Odtłuszczenie konstrukcji kratowych poz.71	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	6.230	
				<b>RAZEM</b>	<b>6.230</b>
73 d.3	<b>KNR 7-12 0208-02</b>	Malowanie pędzlem farbami do gruntowania i podkładowymi ftalowymi krat okiennych poz.71	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	6.230	
				<b>RAZEM</b>	<b>6.230</b>
74 d.3	<b>KNR 7-12 0209-02</b>	Malowanie pędzlem farbami nawierzchniowymi i emaliami olejnymi krat okien- nych poz.71	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	6.230	
				<b>RAZEM</b>	<b>6.230</b>
75 d.3	<b>kalk. własna</b>	Schodolaz dla wózków inwalidzkich 1	szt szt	1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>