

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO NAJMU
POŁOŻONYCH NA TERENIE GMINY LUBSZA**

<i>Miejscowość</i>	<i>Nr KW</i>	<i>Nr dz – ki; pow.dz-ki w ha</i>	<i>Opis nieruchomości</i>	<i>Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania</i>	<i>Wysokość czynszu, termin wniesienia zapłaty</i>	<i>Forma zbycia</i>
C Z E P I E L O W I C E	KW NR OP1B/0002 0821/9 Sąd Rej. w Brzegu WKW	Dz. nr 159 pow.0,28 ha, rodzaj użytku Bi	Lokal użytkowy składający się z sali gimnastycznej o pow. 480 m ² , szatni chłopców o pow. 22,36 m ² wraz z zapleczem sanitarnym o pow. 16,26m ² , szatni dziewcząt o pow. 20,70 m ² wraz z zapleczem sanitarnym o pow. 16,22m ² Lokal zlokalizowany jest w budynku Zespołu Szkolno-Przedszkolnego w Czepielowicach 31, 49-314 Pisarzowice. Budynek wyposażony jest w instalację wodociągową, elektryczną, kanalizacyjną oraz centralnego ogrzewania. Stan techniczny budynku i lokalu dobry. Działka, na której znajduje się budynek położona jest w centralnej części wsi Czepielowice przy drodze asfaltowej, oznaczona jest w ewidencji gruntów i budynków nr 159 – obręb Czepielowice.	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Gminy Lubsza, zatwierdzonym uchwałą Rady Gminy Lubsza z dn. 25.02.2005r. nr XXV/252/2005 oraz uchwałą Rady Gminy Lubsza z dn. 24.04.2008r. nr XIX/133/2008, działka nr 159 położona jest na terenie usług publicznych 3.25 UP	Miesięczny czynsz wynosi 45,00 zł za jedną godzinę najmu pomnożony przez liczbę godzin w miesiącu plus należny podatek VAT.	Lokal użytkowy stanowiący salę sportową wraz z zapleczem sanitarnym, przeznaczony do najmu na czas określony do 30.04.2023 r. – bez przetargu. Szczegółowe warunki najmu określi umowa stron.

Wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni tj. od dnia 24.10.2023 r. do dnia 14.11.2023 r. poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy oraz we wsi Czepielowice.

Lubsza, dnia 24.10.2023 r.